



Aardgas verminderen?
Kosten terugverdienen?
Opbrengst?

Energieverbruik verlagen en andere energiebron kiezen
Lagere energierekening en terugleveren stroom
Behaaglijke leefomgeving, milieuvriendelijk, (bijna) zelfvoorzienend

Voorbeeldwoning Randwijksingel 25, 6581 CA 2022



Hoekwoning, huurwoning Oosterpoort
Bouwjaar 1968
Huidig woonoppervlak 120 m²
Aantal bewoners 2

Meer informatie: Wim van Baarsen via
info@toekomstmaldennoordoost.nl

 info@toekomstmaldennoordoost.nl

 www.toekomstmaldennoordoost.nl

Constructie

Dakisolatie	Buitenzijde na-isolatie door verhuurder. Dak binnenzijde na-isolatie door bewoner (kunststofplaat conform bouwnorm 1985).
Buitenmuurisolatie spouw	Na-isolatie door verhuurder
Vloer	Beton
Vloerisolatie	Na-isolatie door verhuurder, op bodem kruipruimte met korrels
Kozijnen	
Glas	Glas na-isolatie door verhuurder
Verwarming	CV-ketel, ingesteld op lagere temperatuur; warm tapwater voor keuken en douche ontworpen en aangesloten door huurder op elektrische 100 liter horizontale boiler (2018)
Ventilatie	Natuurlijk
Zonnepanelen	14 panelen met een geïnstalleerd vermogen van 3500 W (04-2018); zelf gefinancierd, gedoogd door verhuurder

Apparatuur

Verlichting	Lage energierekening door gedrag, vele kleine maatregelen, installatie onder eigen regie als huurder, in samenhang met grote maatregelen door verhuurder tijdens renovatie
Koken	
Kokend water	
Thermostaat	
Wasmachine	
Wasdroger	
Vaatwasser	
Koelkast, diepvries	
'Slimme energiemeter'	Bewoner stuurt op maandelijkse rekening, niet op kWh of m ³
Koeling	

Energieverbruik en -opwekking

Elektriciteit (kWh)	Stroomverbruik ...	Huidig gas en kWh-verbruik onbekend, bewoner stuurt op de rekening van de leverancier, niet zozeer op m ³ of kWh. Verbruik sinds 2018 met 1000 euro per jaar (!) verlaagd en comfort zeer merkbaar verhoogd. Lage energierekening, mede door gedrag en zelf uitgevoerde verbeteringen.
	Stroomopwekking ...	
	Teruggeleverd aan stroomnet...	
	Besparing ten opzichte van ...	
Gas (m³)	Gasverbruik 20 ..	
	Gasverbruik 2021	
	Besparing in 202.. tov 20..	

