



Aardgas verminderen?  
Kosten terugverdienen?  
Opbrengst?

Energieverbruik verlagen en andere energiebron kiezen  
Lagere energierekening en terugleveren stroom  
Behaaglijke leefomgeving, milieuvriendelijk, (bijna) zelfvoorzienend

## Voorbeeldwoning De Toom 40, 6581 JT

## 2022



**Twee onder één kap**  
**Bouwjaar** 1999  
**Huidig woonoppervlak** 140 m<sup>2</sup>  
**Aantal bewoners** 2

**Meer informatie**  
**Alex Wanders: 06-24312187**

 [info@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:info@toekomstmaldennoordoost.nl)

 [www.toekomstmaldennoordoost.nl](http://www.toekomstmaldennoordoost.nl)

### Constructie

<b>Dakisolatie</b>	Geïsoleerd schilddak met pannen Uitbouw: geïsoleerd plat dak
<b>Buitenmuurisolatie spouw</b>	Geïsoleerde spouw conform bouwnorm 1999
<b>Vloer</b>	Beton
<b>Vloerisolatie</b>	Geïsoleerd conform bouwnorm 1999
<b>Kozijnen</b>	Zachthout
<b>Glas</b>	Thermopane A+
<b>Verwarming</b>	CV Nefit ProlineNxt HRC 24/CW4 (11-11-2016); Bijverwarming: Stiebel Eltron elektrische speksteenkachel 1450 W (17-01-2022)
<b>Ventilatie</b>	Duco natuurlijke raamventilatie
<b>Zonnepanelen</b>	West-dak: 10 x 300 Wp (09-12-2018) Zuid-dak: 5 x 370 Wp (24-11-2021) Omvormer: Solar Edge HD Wave 3 kW (09-12-2018)

### Apparatuur

<b>Verlichting</b>	Gloeilamp (waaronder halogeen), TL-buis, spaarlamp en LED
<b>Koken</b>	Inductie Miele KM 6313
<b>Kokend water</b>	Waterkoker met instelbare temperatuurregeling AEG EWA 77xxx
<b>Thermostaat</b>	Smart: Nefit ModuLine Easy (11-11-2016)
<b>Wasmachine</b>	AEG Lavatherm 37710
<b>Wasdroger</b>	AEG öko-Lavamet 86710 update
<b>Vaatwasser</b>	Miele HG 01 Modell C349 HE
<b>Koelkast, diepvries</b>	Miele KI 18R40/31 (inbouw keuken), Zanussi koeler, Ignis vriezer (tafelmodellen garage)
<b>'Slimme energiemeter'</b>	Ja, voor monitoring energieverbruik en -huishouding

### Energieverbruik en -opwekking

<b>Elektriciteit (kWh) 2021</b>	Stroomverbruik	3371
	Stroomopwekking	2211
	Teruggeleverd aan stroomnet	1421
	Besparing tov zonder zonnepanelen	790
<b>Gas (m<sup>3</sup>)</b>	Gasverbruik 2021 (thuiswerken tgv covid en later pensionering)	1262
	Gasverbruik 2020	859
	Gecorrigeerd voor graaddagen	30% meer verbruik tgv thuissituatie

