



**Voorbeeldwoning  
Energiezuinig Wonen Malden Noordoost**

Adres  
Woningtype

**Windvleugel 32 (Molenwijk), Malden**  
2-onder-1 kap; 2 dakkapellen

	Situatie 2008	Situatie 2022
Schuine daken	Stramit - geperste platen	Stramit - geperste platen
Buitenmuren-isolatie	Ureumformaldehyde	<b>Na-isolatie glaswol (okt. 2023)</b>
Vloer-isolatie beneden	Geen isolatie begane grond	<b>6 cm PUR kruipruimte 63 m2 (2011) (€ 1.880)</b>
Ramen	Dubbel glas (behalve hal)	Dubbel glas (behalve hal)
Verlichting	Mix van halogeen, gloeilampen	<b>Led</b> , halogeen, gloeilamp
Wasmachine/wasdroger	Geen label 2008/2000	<b>A+ 2016/A++ 2020</b>
Vaatwasser	Geen label 2000	<b>A+ 2021</b>
Koelkast	Geen label 2000	<b>A+++ 2020</b>
Diepvriezer	B label 2005	<b>A+++ 2020</b>
Kookplaat	Keramisch-elektrisch	Keramisch-elektrisch
Vloerverwarming	Elektrisch in badkamer (naast CV)	Elektrisch in badkamer (naast CV); <b>vervanging thermostaat voor betere programmering Slim in woonkamer (met app)</b>
Thermostaat	Niet slim in woonkamer	<b>Combi CV Holland Warmte: € 2.000</b>
Verwarming	CV gas HR met boiler	Gas – open haard
Open haard	Open houtstook	2 zonnescreefs op zuiden; <b>uitvalscherf begane grond</b>
Buitenscreens	2 zonnescreefs op zuiden	4 (300 kWh/jaar); € 400 (Nuon) <b>16 (2.500 kWh/jr); in 2012: € 6.500</b> <b>9 (2.500 kWh/jr); in 2021: € 3.150 (met optimizers)</b>
Zonnepanelen	4 (300 kWh/jaar); € 400 (Nuon)	Glas op zuiden ( <b>alle verdiepingen</b> )
Passieve energie	Glas op zuiden (2 verdiepingen)	<b>B</b> (schatting; normen 2023)
Energie-label	<b>D</b> (schatting)	<b>Verwarmingsbuizen in koude ruimtes (CV-ruimte, zolderkamer, slaapkamers) geïsoleerd</b>
Opmerkingen		<b>In 3 slaapkamers voor koeling</b> <b>In woonkamer voor verwarming</b>
Airco	Geen	
Aantal m2	180	180
Aantal kamers	7	7
Aantal bewoners	4	<b>2</b>
Verwarmde ruimtes	250 m3	<b>175 m3</b>
Jaarlijks verbruik elektra	8.400 kWh in 2011	3.800 kWh (schatting)
Jaarlijkse opwekking elektra		5.300 kWh
Jaarlijks netto verbruik elektra		1500 kWh (schatting)
Jaarlijks verbruik gas	2.800 m3	1.100 m3
Jaarlijkse besparing		1.700 m3
Jaarlijkse kosten energie	€ 3.890	€ 1.400 (6/2022-6/2023)
Jaarlijkse kosten besparing	Nvt.	€ 2.490 (2023 t.o.v. 2008)