



# Buurtacties Malden Noordoost

Frans Cremers





# Doel buurtacties: warmtevraag terugdringen

## Opzet:

Brief  
gemeente



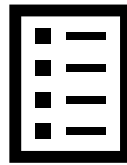
1.

Aanbellen  
woningen



2.

Lijst  
te doen



3.

Buurt  
gesprek



4.

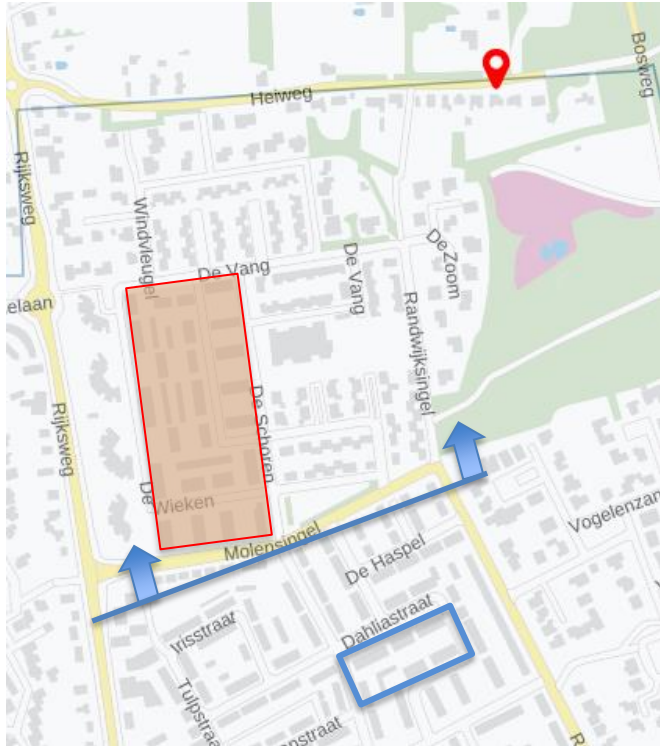
Afspraken  
offertes &  
begeleiding  
uitvoering



5.



# Buurtacties: tussenstand



- Aangebeld bij 251 woningen
- Interesse: 94 woningen
- Buurtbijeenkomsten: 7
- Overige aanmeldingen: 27 woningen (D-cafe, Energiecoaches)





# Deelname aan acties



## Uitgevoerd (<1-11-2023):

- Zonnepanelen: 17
- Spouwmuurisolatie: 9
- Glasisolatie: 3
- Vloerisolatie: 2
- Inductie kookplaat: 2
- Dakisolatie: 1
- Warmtepomp: 1

→ **35 maatregelen!**

## Gepland in 2023:

} ~47 maatregelen



# Zonnepanelen



- Optionele bedrijven: 321Solar, SolarConcept, Solar2Led
- Kosten: gedaald (€ 1.1 - € 1.3/wattpiek)
- Terugverdientijd: 3.5 – 4.5 jaar



# Spouwmuren (F. Cremers)



- Uitvoering: september – maart
  - Isolatie Centraal: foam, parels, glaswol  
→ 8 woningen foam na-isolatie
  - Isolatie Deal: glaswol  
→ 2 (+2) woningen
  - Prijs: € 20 – 22/m<sup>2</sup> (excl. subsidie)
  - Kwaliteitscheck Robert Tersmette
- Komende maanden: focus op 'bijvullen'



# Vloerisolatie (R. Oostveen)

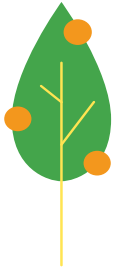
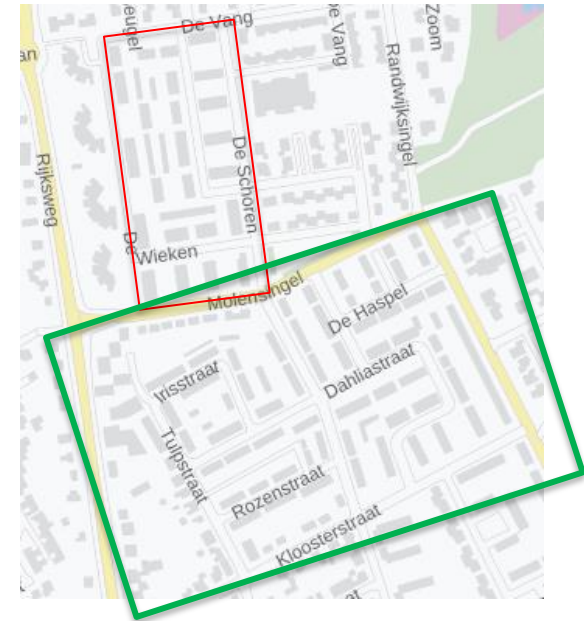


- Eerste offertes ontvangen  
→ Eerste orders geplaatst, uitvoering start (6 woningen)
- Nu drie leveranciers, meerdere materialen
  - Tonzon
  - PIF folie 8 cm
  - Icynene schuim
  - Isolatieparels op bodem (lage kruipruimte)
- Prijs: € 40 – 45/m<sup>2</sup> (excl. subsidie)
- Kwaliteitscheck Robert Tersmette

# Volgende zaken die wij oppakken (1)



- Isolatieglas & ventilatie  
(Robert Tersmette)
- (Dak)isolatie/renovatie  
'schuine daken' woningen
- Nieuwe buurtacties:  
straat voor straat







# Volgende zaken die wij oppakken (2)

- Te Koop staande woningen: brief van de gemeente en van Energiezuinig wonen

*Kruis aan wat u wilt aanvragen:*

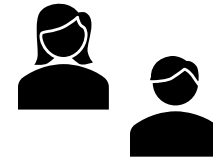
- Een kosteloos huisbezoek van een **Energiecoach** (advies over kleine aanpassingen en middelgrote maatregelen zoals vloer-, spouw- en binnendakisolatie)
- Een kosteloos huisbezoek van een professioneel energie-adviseur **Robert Tersmette** (advies bij grotere verbouwing: vloerverwarming, HR++(+) isolatieglas en ventilatie, buitendakisolatie, dakrenovatie)
- Informatie over lopende buurtacties en bijeenkomsten in Malden Noordoost





# Wat is er extra nodig:

- Buren coördinatoren om rond-de-tafel gesprekken te organiseren in andere buurten en wijken
- Uitbreiding werkgroep met minimaal 2 personen uit andere wijken:
  - huis-aan-huis aanbellen
  - organisatie buurtbijeenkomsten
  - contacten onderhouden met leveranciers
  - organisatie thema-avonden (2x per jaar)
  - organiseren duurzame huizenroute (1x per jaar)



# Bij vragen over buurtacties



Frans Cremers

[frans.cremers@radboudumc.nl](mailto:frans.cremers@radboudumc.nl)



Robert Tersmette

[robert.tersmette@toekomstmaldennoordoost.nl](mailto:robert.tersmette@toekomstmaldennoordoost.nl)





# Wat is er extra nodig:

- Buren coördinatoren om rond-de-tafel gesprekken te organiseren in andere buurten en wijken
- Uitbreiding werkgroep met minimaal 2 personen uit andere wijken:
  - huis-aan-huis aanbellen
  - organisatie buurtbijeenkomsten
  - contacten onderhouden met leveranciers
  - organisatie thema-avonden (2x per jaar)
  - organiseren duurzame huizenroute (1x per jaar)

